

GEMEINDE DIEKHOLZEN

ORTSTEIL DIEKHOLZEN
LANDKREIS HILDESHEIM
REG. BEZ. HANNOVER

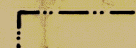
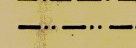
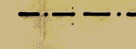
BEBAUUNGSPLAN NR. 4

"AM SÜDWALD"

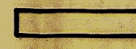
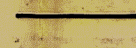
1.ÄNDERUNG

M. 1:1000

PLANZEICHENERKLÄRUNG

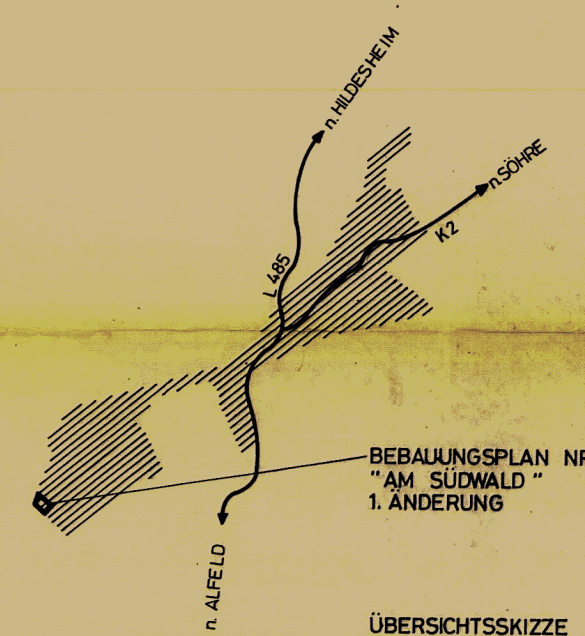
-  REINES WOHNGEBIET
-  ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
-  BAULINIE
-  BAUGRENZE
-  1 ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
-  0.25 GRUNDFLÄCHENZAHL
-  0.3 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
-  0 OFFENE BAUWEISE

DIE FESTSETZUNG DER BAUWEISE UND DES MASSES DER BAULICHEN NUTZUNG SIND GRAFISCH ZUSAMMENGEPAßT

-  STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
-  STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER 1.ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES

Genehmigte Ausfertigung



BEBAUUNGSPLAN NR. 4
"AM SÜDWALD"
1. ÄNDERUNG

ÜBERSICHTSSKIZZE M. 1:25000

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 29. 7. 80).
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeiten ist einwandfrei möglich.

Hildesheim, den 13. 10. 81

(L.S.) GEZ. EINFALT

Der Rat der Gemeinde Diekholtz hat in seiner Sitzung am 2. 3. 1978 die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Beschluß wurde gemäß § 2 Abs. 1 der Neufassung des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256) am 16. 3. 81 ortsüblich durch Aushang bekanntgemacht.

Diekholtz, den 22. 10. 81

Bürgermeister:



(L.S.) *Mollman*
Gemeindevorstand:

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet von Planungsbüro Weber SRL
Hildesheim, den 19. 7. 1978

Jürgen Weber

Der Rat der Gemeinde Diekholtz hat in seiner Sitzung am 14. 5. 81 dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 a Abs. 6 BBauG am 15. 7. 81 ortsüblich durch Aushang bekanntgemacht.
Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom 22. 7. bis 24. 8. 81 öffentlich ausgelegen.

Diekholtz, den 22. 10. 81

Bürgermeister:



(L.S.) *Mollman*
Gemeindevorstand:

Der Rat der Gemeinde Diekholtz hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am 3. 7. 81 nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 10 BBauG als Satzungsbeschluss.

Diekholtz, den 22. 10. 81

Bürgermeister:



(L.S.) *Mollman*
Gemeindevorstand:

Der Bebauungsplan ist mit Verfürgung der Genehmigungsbehörde: Landkreis Hildesheim (Az.: 15 11/408) vom heutigen Tage unter Auflagen gem. § 11 i.V.m. § 6 Abs. 2 bis 4 BBauG genehmigt.

Hildesheim, den 27. JAN. 1982 Genehmigungsbehörde: Landkreis Hildesheim
Der Oberkreisdirektor

(L.S.)

(Schöne)

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind am durch Veröffentlichung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover bekanntgemacht worden.
Der genehmigte Bebauungsplan liegt mit Begründung gemäß § 12 BBauG bei der Stadt-Gemeinde-Verwaltung ab öffentlich aus und kann während der Öffnungszeiten eingesehen werden.
Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich geworden.
Diekholtz, den (L.S.)

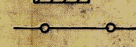
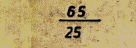
Vervielfältigungsvermerke

Kartengrundlage: Flurkartenwerk

Erlaubnisvermerk: Vervielfältigungserlaubnis erteilt durch das

Katasteramt Hildesheim am 4. 4. 1978 Az. 05 103

LEGENDE DER PLANUNTERLAGE

-  VORHANDENE BEBAUUNG
-  VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
-  FLURSTÜCKSNUMMER

GEMEINDE DIEKHOLZEN ORTSTEIL DIEKHOLZEN

BEBAUUNGSPLAN NR. 4 M. 1:1000
"AM SÜDWALD"
1. ÄNDERUNG

PLANUNGSBÜRO WEBER SRL

ANGOLEMEPLATZ 2 SPINOZASTRASSE 1
3200 HILDESHEIM 3000 HANNOVER
TEL. 05121/546 56 TEL. 0511/553259

19/GB/HO
Gd/Ri
F/I/Ri